

Программный комплекс «Управление ЖКХ»

Комплексный подход к автоматизации
предприятий ЖКХ на базе платформы «1С:Предприятие»

sm-center.ru



О компании НИЦ «Системы управления»

Научно-исследовательский центр «Системы управления» - это IT-компания, специализирующая именно на автоматизации предприятий сферы ЖКХ, за плечами которой более 1000 проектов внедрений по большей части собственных разработок, а также типовых решений фирмы «1С».

с 2006

года

Более 14 лет опыта автоматизации
ЖКХ в Вашем распоряжении

1000+

клиентов

Создаем решения, которые работают

15+

разработок

Имеющих патенты,
доказавших свою эффективность

60+

сотрудников

в 2х офисах –
в Московской области и в Барнауле
работают над вашими задачами

Полный цикл

разработки и сопровождения
программных решений
получают наши клиенты

с 4 до 18

часы работы

нашей Службы поддержки
пользователей.
Бесплатный номер 8-800-777-16-02

ЖКХ

предприятия

Всех уровней работают с нами
(местного, муниципального,
регионального и федерального)

10+

побед

в тендерах по 44 и 223
Федеральным законам РФ

1С

Совместимо

- статус, присвоенный отечественным
разработчиком, фирмой «1С» для 6
наших разработок



О компании НИЦ «Системы управления»

Среди наших клиентов:



Росводоканал



АССОЦИАЦИЯ КРЕДИТНЫХ
СОЮЗОВ АЛТАЯ



Управление
Алтайского края
по жилищно-
коммунальному
хозяйству
и строительству



АО ЕРКЦ
Единый расчетно -
консультационный центр



ВЕСТ-СНАБ



Муниципальное Унитарное Предприятие
Единый
Расчетный
Центр
Городского округа Домодедово



**ТЕПЛОВЫЕ
СЕТИ**

Sminex



О компании НИЦ «Системы управления»

Наша команда

Сейчас команда НИЦ «Системы управления» насчитывает более 60 человек из разных городов РФ. Наша территориальная распределенность помогает более эффективной работе с клиентами из любых часовых поясов по всей территории РФ.

С вами ежедневно работают:

8

менеджеров

4

аналитика

14

программистов

5

консультантов
1С

17

консультантов
ГИС ЖКХ

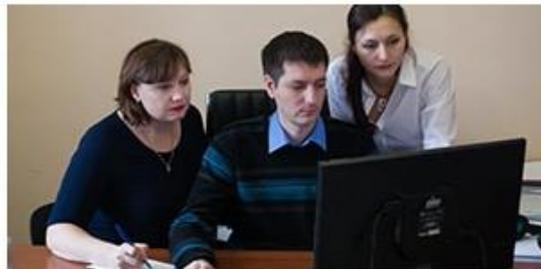
4

системных
администраторов

7

операторов
колл-центра

*+ тестировщики,
научный руководитель
и административный
персонал*



Комплексный подход к автоматизации предприятий ЖКХ

Состав комплекса:



Весь функционал привычной вам 1С:Бухгалтерии



Все подсистемы интегрированы **в единую базу управления предприятием ЖКХ**, на основе отечественной разработки – платформы **1С:Предприятие 8.3**

Программный комплекс «Управление ЖКХ» дополняется...



Автоматической выгрузкой на ГИС ЖКХ



Сайтом ЖКХ



Мобильным приложением ЖКХ

**+ С ВОЗМОЖНОСТЬЮ
ПРОВЕДЕНИЯ ОСС
ОНЛАЙН**

Программный продукт «Начисление жилищно-коммунальных услуг»

Автоматизация начислений с учетом любых критериев, по любым услугам, формирование квитанций, отслеживание платежей, задолженности и др.

2x2 **Прозрачность** и точность расчетов.

Специальный отчет детально расшифровывает начисления, позволяет уменьшить время обработки обращений жителей.



Как следствие - **сокращаются затраты** на персонал.



Гарантия соответствия законодательству



Любые формы квитанций



В отличие от облачных решений данные находятся локально под контролем заказчика



Скорость расчета – 20-30 тыс. лицевого счетов за час



Простой расчет даже сложных льгот



Высокая скорость доработки под индивидуальные задачи, открытый код



Обмен с платежными системами и соцзащитой по одному клику мыши



+ ПРЯМАЯ ВЫГРУЗКА НА ГИС ЖКХ

Программный продукт «Подомовой учет и отчетность»

Автоматизация отчетности перед жильцами о произведенных работах, планирование работ по домам, исходя из сборов финансовых средств, отслеживание выполнения работ.

2x2

Учет в разрезе домов произведенных работ и потраченных материалов



Отслеживание экономии/перерасхода средств по домам



Учет доходов от оказания доп.услуг на конкретных домах, группе домов



Взаимодействие с 1С:Бухгалтерия. Исключен двойной ввод информации.



Отчетность по дому для жителей о выполненных работах и понесенных затратах



Планирование работ по ремонту, по подготовке дома к зиме, затрат



Расчет фактического тарифа и сравнение с плановым



Быстрое создание отчетов: сводный отчет, по домам, по материалам, подрядчикам и мн. др.

Программный продукт «Работа с должниками»

Предупреждение и взыскание задолженности за оплату услуг ЖКХ

Обновленный модуль!



Единая база о должнике «дело должника»



Многопользовательский доступ
с разграничением прав



Расчет пени в соответствии
с законодательством



Рассылка уведомлений, e-mail, sms,
автодозвон



Обмен данными с любыми биллинговыми
системами



Обмен данными с ФСС и банками по
взысканию задолженности



Распределение, контроль выполнения
задач по работе с должником
+ механизм напоминаний



Автоматизированная подготовка
документов по шаблонам:

Претензии

Извещения

Досудебные соглашения

Судебные приказы и др.



Отчетность по динамике работы
с должниками, сроках и т.п.



Все необходимое юристу в одном
месте

Программный продукт «Служба паспортного учета»

Автоматизация учета информации о жильцах подведомственного жилого фонда. Создание типовых документов паспортного учета. Формирование необходимых справок, поквартирных карточек, выписок из домовой книги и других отчетов.



Учет информации по каждому жителю. В любое время можно посмотреть информацию по каждому абоненту.



Программа содержит настраиваемые **шаблоны** основных документов.



Мгновенное создание карточек, справок, домовых книг и др.



Повышение скорости обслуживания благодаря автоматизации рутинных процессов



Актуальные формы, бланки и шаблоны



Защита персональных данных
Программный продукт соответствует ФЗ №152 «О защите персональных данных»

ВОЗМОЖНА настройка автоматической выгрузки данных на портал ГИС ЖКХ

Квалифицированные специалисты настроят выгрузку и **заполнят ГИС ЖКХ за Вас!**



Все сделаем сами

Пришлите нам информацию любым удобным способом, дальше мы все сделаем сами



Отвечаем за результат деньгами

Если вас оштрафуют за непубликацию данных, штраф платим мы. Это зафиксировано в договоре!



Интегрируем с ГИС ЖКХ любую учетную систему

Выгружайте в ГИС ЖКХ автоматически по одному клику мыши!



По Приказу №74/114 от 29.02.2016г

Размещаем ВСЮ информацию в строгом соответствии с перечнем и сроками, указанными в Законодательстве

КАК ПРЕДЛАГАЮТ ДРУГИЕ

- **Контроль** за каждым выгруженным Excel-файлом
- **Требуется** ежедневно не только выгружать, но и загружать все Excel-файлы в ГИС ЖКХ (двойная работа)
- **Риски** перепутать файлы, загрузить старые данные, сделать неполную выгрузку. Чем больше участие человека – тем выше риски.

КАК ПРЕДЛАГАЕМ МЫ

- **Напрямую** взаимодействие вашей программы с ГИС ЖКХ
- **Минимальное** участие человека
- **Защищенное** соединение
- **Минимум** ошибок
- **Экономия** времени

| Программы | На серверах НИЦ СУ, руб. в месяц | На серверах клиента, руб. в месяц |
|--|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Управления ЖКХ (весь комплекс модулей) | 3 170 | 2 670 |
| Управления ЖКХ (весь комплекс модулей) + 1С:Бухгалтерия | 3 770 | 3 270 |
| Подомовой учет и отчетность | 1 365 | 1 265 |
| Начисление жилищно-коммунальных услуг | 1 950 | 1 850 |
| Служба паспортного учета | 780 | 680 |
| Работа с должниками | 455 | 355 |
| + Клиентская лицензия (по количеству автоматизированных рабочих мест) | 700 | 700 |

Что входит в стоимость?

Вам не нужно покупать дорогостоящие лицензии!

Программный комплекс предоставляется по модели
SaaS (soft as a service) – как облачный сервис

- 1. Разворачивается** на наших, либо на ваших серверах (как вам удобнее).
- 2. Вы имеете доступ** к 1С из любой точки, где только есть Интернет.
- 3. Мы берем на себя:**
 - Установку программ
 - Адаптацию программ с учетом всех Ваших пожеланий
 - Обучение пользователей
 - Консультационную поддержку на период внедрения и запуска
 - Выпуск обновлений программ в связи с изменением законодательства первые
 - Дальнейшую консультационную помощь в работе с ПО

Только доработки оплачиваются дополнительно. Стоимость определяется на основе согласованного с вами технического задания из расчета **1500 руб/час**

- 4. В Вашем распоряжении** Служба поддержки, в которой работают опытные специалисты, занимающиеся сопровождением программ для ЖКХ более десятка лет!

Срок решения заявки – не более 4 часов!

Спасибо за внимание!

**Приглашаем Вас
на личное тестирование
услуг и разработок**

8-800-777-16-02

(звонок бесплатный)